

上海市松江区九里亭街道城市建设管理事务中心 2026 年度项目绩效目标汇总表

财政项目支出绩效目标申报表						
(2026 年度)						
项目名称	房屋综合管理		项目性质	其他经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市松江区人民政府九里亭街道办事处		实施单位	上海市松江区九里亭街道城市建设管理事务中心		
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:		579,090.00	
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款		579,090.00	
			上年结转资金		0.00	
	其他资金		其他资金		0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标		
				物业服务现场检查 4 次, 居民满意度调查 2 次, 7 个非商品房小区测评 4 次; 完成 3 部电梯的大修改造; 对街道各小区业委会规范化建设情况进行全面检查评估, 协助筹备组、换届改选小组草拟相关公示、公告、表决票样张, 全年组织 2 次全街道范围各业委会成员或居委会相关条线干部进行业务培训, 协助组建、策划、开展九里亭街道业委会主任沙龙 2 次, 16 个小区业委会完成年度审计。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
绩效 指标	产出指标	数量指标	完成电梯更新改造		=3.00(部)	
			非商品房小区测评工作		=4.00(次)	
			完成物业服务现场检查测评		=4.00(次)	
		质量指标	检查及时性		及时	
	时效指标	测评及时性		及时		
	效益指标	社会效益指标	物业服务水平提升		提升	
			小区居民投诉		减少	
	满意度指标	服务对象满意度指标	物业满意度		≥90.00(%)	
居民满意度			≥90.00(%)			